

Генеральный директор УО

Безман С.В.

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, Разинское ш., д. 69/21

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	32 328,43	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	18 703,97	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	1 866,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Техническое обслуживание инженерного оборудования	44 134,32	ежедневно	руб/кв.м.	9,30
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 661,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	427,25	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 631,61	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	13 861,82	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 803,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	16 805,09	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	878,23	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	878,23	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	4 497,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,95
Холодное водоснабжение ОДН	1 161,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Компонент на тепловую энергию ОДН	1 876,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Водоотведение ОДН	1 170,91	ежедневно	руб/кв.м.	0,25
ВСЕГО	145 686,61	-	-	30,69